

Энэхүү төслийг хэрэгжүүлэгч чадварлаг мэргэжлийн баг нь Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 16-р хороонд 810 айлын “Монгол хотхон” төсөл болон “Кайду Молл” интертайнмент төвийн төслийг амжилттай хэрэгжүүлсэн

“Кайду” сити хотхон нь эрүүл орчинд, нам тайван, дуу чимээгүй, аюулгүй орчныг бүрдүүлсэн орон сууц ба нийслэл хотынхоо зүүн зүгийн өнгө төрхийг тольдон харж, тав тухтай амьдрах хамгийн таатай орчныг бүрдүүлсэн. “ОПТУ” компанийн чадварлаг мэргэжлийн баг нь уг орон сууцны эхний ээлжийг 2022 оны IV-р улиралд, 2-р ээлжийг 2023 оны IV-р улиралд ашиглалтад оруулахаар ажиллаж байна. Тус дээд зэрэглэлийн орон сууц нь хамгийн орчин үеийн технологи, өвөрмөц шийдэл, модерн дизайныг хослуулсан таны мөрөөдлийн орон сууц болж чадна. “Кайду” сити хотхон нь бизнес ангиллын орчин үеийн шийдэл бүхий 23 давхар 8 блок, 966 айлын төсөл бөгөөд 4 төрлийн талбайн сонголттойгоор төлөвлөгдсөн.

Төслийн давуу талууд

8 балл газар хөдлөлтөд тэсвэртэй

Бүрэн цутгамал

Айл бүр нар үзэх төлөвлөлт

Хотхоны камерын нэгдсэн систем

Авто машины ил зогсоол, барилга хооронд нэгдсэн дулаан зогсоол

Улсын сургууль цэцэрлэгт ойр

Хүүхдийн аюулгүй тоглох орчин /автомашины хөдөлгөөнгүй/

Насны ангилалтай тоглоомын талбай

70.44 Талбай /м2 /

Үүдний хэсэг 8.28

Гал тогоо 10.87

Зочны өрөө 18.55

Унтлагын өрөө 13.8

Унтлагын өрөө 12.03

АЦӨ 4.23

Тагт 2.68

51.45 Талбай /м2 /

Үүдний хэсэг 5.12

Гал тогоо 11.22

Зочны өрөө 17.85

Унтлагын өрөө 10.41

АЦӨ 5.09 Тагт 1.76

49.09 Талбай /м2 /

Үүдний хэсэг 4.36

Гал тогоо 10.54

Зочны өрөө 16.11

Унтлагын өрөө 11.27

АЦӨ 4.11

Тагт 2.7

47.59 Талбай /м2 /

Үүдний хэсэг 4.36

Гал тогоо 8.93

Зочны өрөө 16.22

Унтлагын өрөө 11.27

АЦӨ 4.11

Тагт 2.7

Ашиглалтад орох хугацаа:

1-р ээлж 2022 оны IV улирал

2-р ээлж 2023 оны IV улирал